

ИП "Тарасенко В. Н."

Жилой комплекс в г. Краснодаре на
земельном участке с кадастровым номером
23:43:0000000:1642

Раздел 2. "Схема планировочной организации
земельного участка"

09/02/2022-ПЗУ

Том 2

г. Краснодар, 2022

ИП "Тарасенко В. Н."

Жилой комплекс в г. Краснодаре на
земельном участке с кадастровым номером
23:43:0000000:1642

Раздел 2. "Схема планировочной организации
земельного участка"

09/02/2022-ПЗУ

Том 2

Главный инженер проекта



Тарасенко В. Н.

г. Краснодар, 2022

Инт. N подл.	Подп. и дата	Взам. инв. N

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Обозначение	Наименование	Примечание
	Состав проектной документации	см. том 1
09/02/2022-ПЗУ.С	Содержание тома	1 лист
09/02/2022-ПЗУ.ГЧ	Текстовая часть	7 листов
	а) характеристика земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства	
	б) обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка	
	в) обоснование планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным и техническим регламентами либо документами об использовании земельного участка	
	г) технико-экономические показатели земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства	
	д) обоснование решений по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территории и объектов капитального строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод	
	е) описание организации рельефа вертикальной планировкой	
	ж) описание решений по благоустройству территории	
	з) обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту капитального строительства	
09/02/2022-ПЗУ.ГЧ	Графическая часть	6 листов
1	Технико-экономические показатели. Схема деления на этапы строительства. Ситуационный план. М 1:5000	
2	Схема генерального плана. М 1:500	
3	План организации рельефа. М 1:500	
4	Конструкции покрытий	
5	План земляных масс. М 1:500	
6	Сводный план инженерных сетей. М 1:500	

Взам. инв. №							на этапы строительства. Ситуационный план. М 1:5000					
		2					Схема генерального плана. М 1:500					
		3					План организации рельефа. М 1:500					
		4					Конструкции покрытий					
		5					План земляных масс. М 1:500					
		6					Сводный план инженерных сетей. М 1:500					
Подп. и дата												
							09/02/2022-ПЗУ.С					
		Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата						
		Инв. № подл.		ГИП		Тарасенко		07.22	Содержание тома			Стадия
Разраб.				Снесарева		07.22	П	1				2
							ИП «Тарасенко В.Н.» г. Краснодар					
Н. контр.				Тарасенко		07.22						

Схема планировочной организации земельного участка

а) характеристика земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства

Территория, отведенная под строительство объекта «Жилой комплекс в г. Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0000000:1642», находится в северо-западной части г. Краснодара, вблизи ул. Ближний Западный Обход.

На прилегающих территориях (согласно публичной кадастровой карте) расположены:

- с запада – земли, предназначенные для садоводства;
- с севера и востока – многоэтажная жилая застройка;
- с юга - многоэтажная жилая застройка (ЖК «Ракурс»)

Рельеф площадки строительства комплекса спокойный. Абсолютные отметки изменяются в пределах от 28.80 м до 30.00 м. Постройки, инженерные сети и ценные зеленые насаждения отсутствуют. Вдоль западной границы участка проходит существующий проезд с бетонным покрытием. На участке имеются навалы грунта и строительного мусора.

б) обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка

На участке проектируемой жилой застройки и на прилегающих территориях нет производственных, транспортных, складских и иных объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду и имеющих установленную санитарно-защитную зону, попадающую на участок строительства. Проектными решениями размещение таких объектов не предусмотрено.

Санитарный разрыв от места установки мусорных контейнеров до окон зданий и площадок отдыха и спорта составляет более 20м.

в) обоснование планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным и техническим регламентами либо документами об использовании земельного участка

Взам. инв. №		Санитарный разрыв от места установки мусорных контейнеров до окон зданий и площадок отдыха и спорта составляет более 20м.										
		в) обоснование планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным и техническим регламентами либо документами об использовании земельного участка										
Подп. и дата							09/02/2022-ПЗУ.ТЧ					
Инв. № подл.		Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	Текстовая часть			Стадия	Лист	Листов
		ГИП		Тарасенко						П	1	3
		Разраб.		Снесарева						ИП «Тарасенко В.Н.» г. Краснодар		
		Н. контр.		Тарасенко								

Планировочная организация земельного участка выполнена на основании градостроительного плана земельного участка N РФ-23-2-06-0-00-2020-1146.

Согласно данным градостроительного плана проектируемый объект расположен в территориальной зоне со следующими параметрами разрешенного строительства:

- минимальные отступы размещения объектов от границ ЗУ – 3м;
- максимальный процент застройки участка -60%
- максимальное количество надземных этажей зданий -24.

Виды использования земельного участка включают многоэтажную жилую застройку, административные здания, хранение автотранспорта, (в т.ч. отдельно стоящие и подземные гаражи).

На отведенном участке запроектировано десять многоквартирных жилых домов (литеры 1-10), четыре подземные автостоянки (литеры С1-С4), шесть административно-офисных зданий (литеры К1-К6), пять трансформаторных подстанций, площадки отдыха и спорта, детские площадки, проезды с твердым покрытием, открытые парковочные места для автомобилей.

Строительство планируется проводить в два этапа:

1й этап – жилые дома литеры 6,7,8,9,10, подземные стоянки литеры С3, С4, административно-офисные здания литеры К4, К5, К6;

2й этап – жилые дома литеры 1,2,3,4,5, подземные стоянки литеры С1, С2, административно-офисные здания литеры К1, К2, К3.

В каждом из этапов предусмотрены трансформаторные подстанции, площадки отдыха и спорта, открытые парковки.

г) технико-экономические показатели земельного участка

Площадь участка по градостроительному плану	61331 м ²
в т.ч.: -1й этап	31441 м ²
-2й этап	29890 м ²
- площадь застройки	13470,2 м ²
в т.ч.: -1й этап	6747,6 м ²
-2й этап	6722,6 м ²
- площадь покрытий	32528,8 м ²
- площадь озеленения	15332 м ²

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	09/02/2022-ПЗУ.ТЧ	Лист
							2

в т.ч.: - площадки без жестких покрытий	4960 м ²
- зеленые насаждения	10372 м ²
Процент застройки (без учета подземных частей автостоянок)	22 %
Процент озеленения	25 %

д) обоснование решений по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территории и объектов капитального строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод

В ходе инженерных изысканий опасных геологических процессов на объекте не выявлено.

Инженерная подготовка территории строительства включает решения по отводу дождевой и талой воды от зданий и сооружений.

Проектом предусматриваются следующие инженерные мероприятия:

- организация рельефа вертикальной планировкой с уклонами от зданий;
- устройство дождеприемных колодцев с отведением атмосферной воды в систему ливневой канализации;
- устройство отмостки с твердым покрытием вокруг зданий;
- гидроизоляция подземной части зданий и подземных сооружений.

На участке строительства имеется слой растительного грунта, подлежащий снятию и замене минеральным грунтом до начала строительных работ.

е) описание организации рельефа вертикальной планировкой

Рельеф участка максимально сохраняется во избежание необоснованных объемов земельных работ.

Вертикальная планировка территории выполнена с учетом:

- существующего рельефа местности;
- размещения существующих и проектируемых проездов и тротуаров;
- соблюдения нормативных уклонов, безопасных для движения транспорта и пешеходов;
- выполнения условий организации стока поверхностных вод.

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	09/02/2022-ПЗУ.ТЧ	Лист
							3

						09/02/2022-ПЗУ.ТЧ	Лист
							4
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		

№	Наименование площадок, удельный размер	Норма по расчету	Предусмотрено проектом
	Всего	4224.0 м ²	4240.0 м ²
2	Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, 0.7 м ² /чел 1 этап 2 этап Всего	 739.2 м ² 739.2 м ² 1478.4 м ²	 740.0 м ² 740.0 м ² 1480.0 м ²
3	Для отдыха взрослого населения, 0.1 м ² /чел 1 этап 2 этап Всего	 105.6 м ² 105.6 м ² 211.2 м ²	 110.0 м ² 110.0 м ² 220.0 м ²
4	Для хозяйственных целей, 0.3 м ² x 0.5 1 этап 2 этап Всего	 158.4 м ² 158.4 м ² 316.8 м ²	 160.0 м ² 160.0 м ² 320.0 м ²

Площадки для занятий физкультурой и игр детей размещены во внутривортовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.

Проезды и открытые стоянки имеют твердое асфальтобетонное покрытие и обрамление бордюрами из бетонного бортового камня. Покрытие тротуаров, дорожек и площадок отдыха для взрослого населения предусматривается из бетонной плитки с окаймлением тротуарным бордюром. Площадки для занятий физкультурой и игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием. Площадки для отдыха и спорта планируется оборудовать малыми архитектурными формами: спортивными и игровыми устройствами, скамьями и урнами, спортивно-игровые площадки огораживаются высоким металлическим ограждением.

Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.

На участках свободных от застройки и покрытий планируется посадка деревьев, кустарников, газонов и цветников.

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	09/02/2022-ПЗУ.ТЧ	Лист
							5

На территории жилого комплекса предусмотрено размещение сооружений инженерных коммуникаций согласно проектным решениям соответствующих разделов инженерного обеспечения.

з) обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту капитального строительства

Подъехать к проектируемому жилому комплексу можно с ул. Ближний Западный обход по существующим проездам (ул. Саловая и проезд 1й Лиговский).

На территорию комплекса можно попасть по четырем въездам, примыкающим к существующим улицам. Параллельно фасадам жилых домов запроектированы пожарные проезды, совмещенные с подъездами к входным группам домов. Вдоль проездов размещены открытые места для стоянки автомобилей. Въезды в подземные паркинги организованы без необходимости движения автомобилей по внутридворовой территории.

Расчет потребности в стоянках для автомобилей.

По требованию п. 7 статьи 1 «Местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования г. Краснодар» для хранения автомобилей жителей необходимо предусмотреть 0.75 машино-места на одну квартиру, т.е., при общем количестве квартир 1326 шт., требуется 995 мест хранения автомобилей.

Количество гостевых парковок принимается согласно п. 7 статьи 1 «Местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования г. Краснодар», из расчета 40 машино-мест на каждую 1000 жителей. Т.е. при общем числе жителей 2112 человек, необходимо 85 гостевых парковочных мест.

Проектом предусмотрены встроенно-пристроенные помещения в жилых домах и административно-офисные здания, в которых предположительно будет работать 190 человек. Согласно таблице 7 «Местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город Краснодар» для парковки легковых автомобилей сотрудников и посетителей встроенных помещений необходимо предусмотреть 58 машино-мест на каждые 100 работающих, т.е. 110 машино-мест.

Всего для комплекса по расчетам требуется $995+85+110 = 1190$ парковочных мест.

На участке запроектировано четыре подземные автостоянки общей вместимостью 544 автомобиля. По проекту на открытых автостоянках, организованных вдоль уличных проездов предусмотрено 300 машино-мест, из которых 30 шт. (10%) для инвалидов.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						09/02/2022-ПЗУ.ТЧ	Лист
							6
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		

Недостающие места для стоянки автомобилей размещены в проектируемых многоуровневых паркингах на участке с кадастровым номером 23:43:0000000:23892.

Расчет объема мусорных контейнеров.

В соответствии с требованиями нормативов накопления твердых коммунальных отходов в Краснодарском крае (с изменениями на 19 августа 2019 года) Приложение 1, и с учетом ежедневного вывоза мусора, на участке жилой застройки необходимо предусмотреть мусорные контейнеры с общим объемом $(3,2-0,4) \text{ м}^3 \times 2112/365=16,2 \text{ м}^3$

где $3,2 \text{ м}^3$ - норматив накопления отходов на человека в год для муниципального образования 1 категории;

$0,4 \text{ м}^3$ – объем крупногабаритных отходов, складываемых отдельно от контейнеров

2112 – общее количество жителей;

365 – дней в году.

При вместимости контейнеров 1 м^3 , на участке необходимо разместить 16 шт.

По проекту предусмотрено 4 площадки с местами для крупногабаритного мусора и возможностью установки четырех мусорных контейнеров на каждой.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						09/02/2022-ПЗУ.ТЧ	Лист
							7
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		

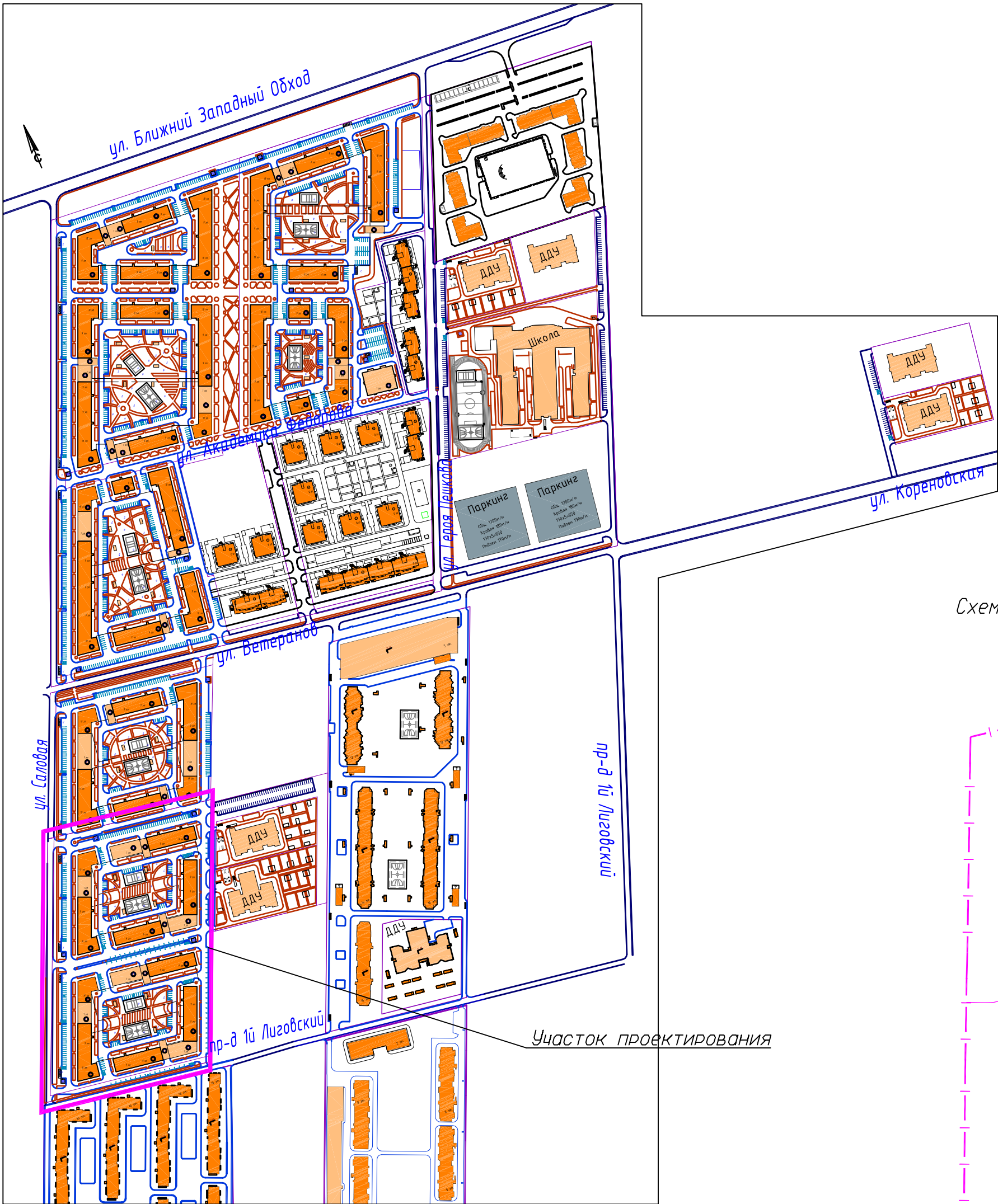
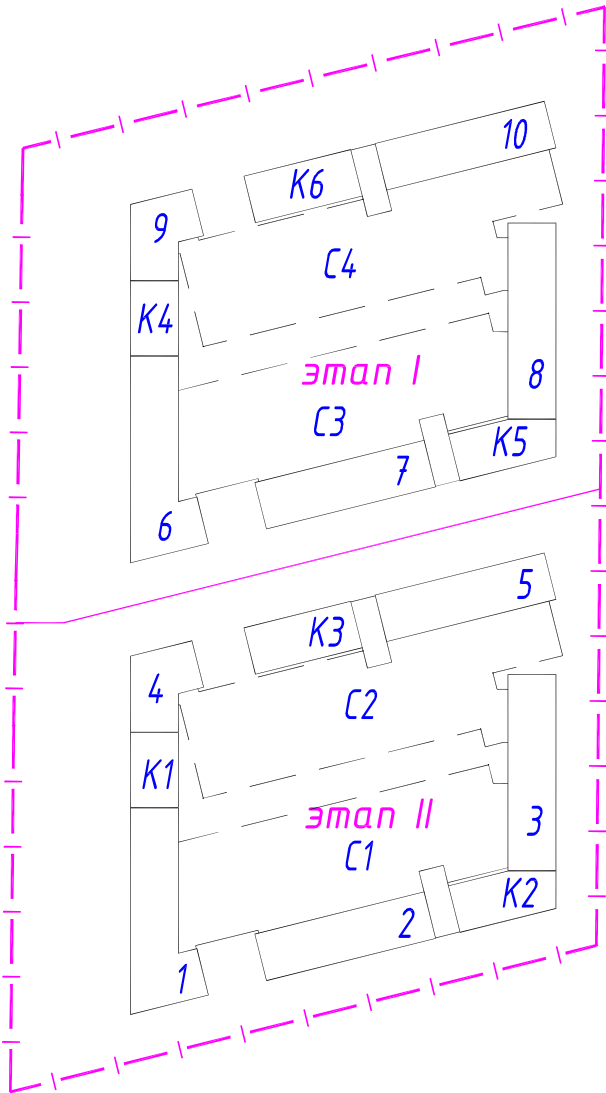
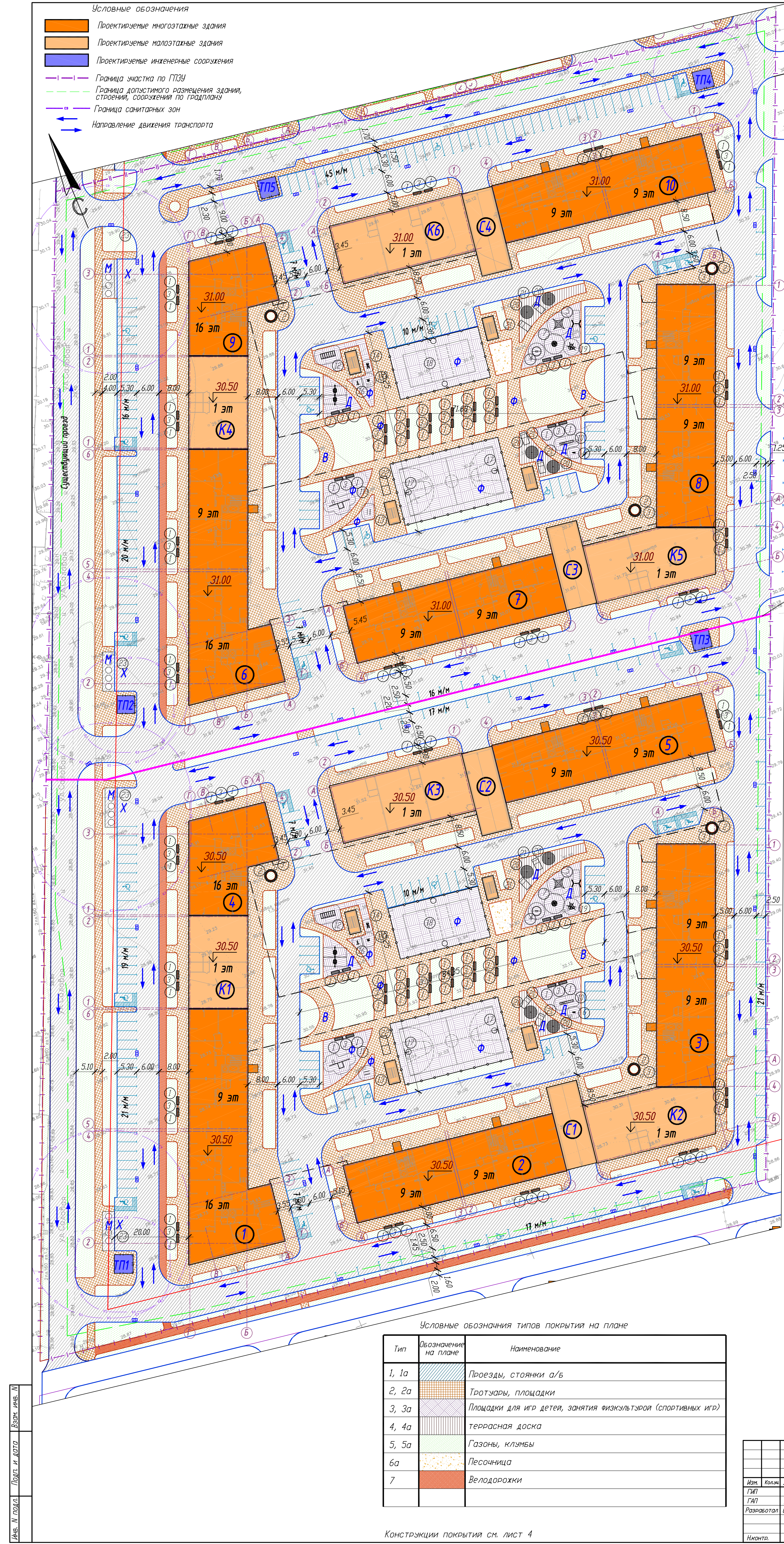


Схема деления на этапы строительства



Технико-экономические показатели				
Наименование	Ед.изм.	Количество	Процент	Примечание
Площадь земельного участка по ГПЗУ	м²	61331	100%	
в т.ч. Площадь застройки	м²	13470,2	22%	
Площадь покрытия	м²	32528,8	53%	
Площадь озеленения	м²	15332	25%	
в т.ч. Площадки без жестких покрытий	м²	4960		
Зеленые насаждения	м²	10372		
Площадь участка проектирования этапа I	м²	31441		
в т.ч. Площадь застройки	м²	6747,6		
Площадь покрытия	м²	17363,4		
Площадь озеленения	м²	7330		
в т.ч. Площадки без жестких покрытий	м²	2480		
Зеленые насаждения	м²	4850		
	²			
Площадь участка проектирования этапа II	м	29890		
в т.ч. Площадь застройки	м²	6722,6		
Площадь покрытия	м²	15165,4		
Площадь озеленения	м²	8002		
в т.ч. Площадки без жестких покрытий	м²	2480		
Зеленые насаждения	м²	5522		

						09/02/2022-ПЗУ			
						Жилой комплекс в г. Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0000000:1642			
Изм.	Кол-во	Лист	N док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
ГИП		Тарасенко		В.Н.			П	1	
ГАП		Хохлов		В.Н.					
Разработал		Снесарева		В.Н.					
						Технико-экономические показатели. Схема деления на этапы строительства. Ситуационный план. М 1:5000		ИП "Тарасенко В.Н." г. Краснодар	
Н.контр.		Тарасенко		В.Н.					



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ						
Номер по плану	Наименование и обозначение	Этажность	Количество этажей	Площадь, м2		
				застройки	квартир без учета летних помещений	общая
1	Многоквартирный жилой дом	9/16	222	1208,0	10077,6	14416,6
2	Многоквартирный жилой дом	9	96	941,0	5170,6	7988,2
3	Многоквартирный жилой дом	9	144	1050,0	5731,0	8988,9
4	Многоквартирный жилой дом	16	105	546,5	5550,6	7911,7
5	Многоквартирный жилой дом	9	96	941,0	5170,0	7987,5
6	Многоквартирный жилой дом	9/16	222	1208,0	10077,6	14416,6
7	Многоквартирный жилой дом	9	96	941,0	5170,6	7988,2
8	Многоквартирный жилой дом	9	144	1050,0	5731,0	8988,9
9	Многоквартирный жилой дом	16	105	546,5	5550,6	7911,7
10	Многоквартирный жилой дом	9	96	941,0	5170,0	7987,5
K1	Административно-офисное здание	1	-	400,5	-	369,8
K2	Административно-офисное здание	1	-	528,7	-	488,7
K3	Административно-офисное здание	1	-	589,9	-	542,1
K4	Административно-офисное здание	1	-	400,5	-	369,8
K5	Административно-офисное здание	1	-	528,7	-	488,7
K6	Административно-офисное здание	1	-	589,9	-	542,1
C1	Подземная автостоянка	1	-	233,5*	-	4058,0
C2	Подземная автостоянка	1	-	233,5*	-	4101,4
C3	Подземная автостоянка	1	-	233,5*	-	4058,0
C4	Подземная автостоянка	1	-	233,5*	-	4101,4
ТП1	Трансформаторная подстанция	-	-	25,0	-	-
ТП2	Трансформаторная подстанция	-	-	25,0	-	-
ТП3	Трансформаторная подстанция	-	-	25,0	-	-
ТП4	Трансформаторная подстанция	-	-	25,0	-	-
ТП5	Трансформаторная подстанция	-	-	25,0	-	-
Площадки						
Ф	Для занятия физкультурой					4230
Д	Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста					1480
В	Для отдыха взрослого населения					220
М	Контейнерная площадка для сбора ТБО					320
Х	Хозяйственные					

* надземные строения подземного сооружения

Граница этапов

Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий				
Поз.	Вид на плане	Наименование	Кол.	Примечание
1	Скамья	Скамья	92	Аданат
2	Скамья дуга	Скамья дуга	6	Аданат
3	Урна металлическая	Урна металлическая	52	Аданат
4	Кахели "Крыж" малые	Кахели "Крыж" малые	2	Аданат
5	Игровая сетка	Игровая сетка	2	Аданат
6	Балансир	Балансир	2	Новый парк
7	Карусель	Карусель	2	Новый парк
8	Кахели	Кахели	2	Новый парк
9	Кахели	Кахели	4	Новый парк
10	Детская горка	Детская горка	2	Новый парк
11	Воркаут	Воркаут	2	Новый парк
12	Воркаут	Воркаут	2	Новый парк
13	Воркаут	Воркаут	2	Новый парк
14	Тренажер	Тренажер	2	Новый парк
15	Тренажер	Тренажер	2	Новый парк
16	Тренажер	Тренажер	2	Новый парк
17	Стойка баскетбольная	Стойка баскетбольная	4	Новый парк
18	Комплект для волейбола	Комплект для волейбола	2	Новый парк
19	Полоса препятствий	Полоса препятствий	2	Новый парк
20	Pin System PIN300 новес модульные	Pin System PIN300 новес модульные	8	Маймакет
21	Шезлонг "Мистраль"	Шезлонг "Мистраль"	8	Аданат
22	Теннисный стол "Турист"	Теннисный стол "Турист"	2	Аданат
23	Заглубленный пластиковый контейнер	Заглубленный пластиковый контейнер	16	Экомар
ОП-1	Ограждение спортивно-игровых площадок (мет. высотой 4м)	Ограждение спортивно-игровых площадок (мет. высотой 4м)	344м	индивид. проект
	Песочница	Песочница	2	индивид. проект

Имя, И. П. Ф. Подп. и дата Взам. инв. №

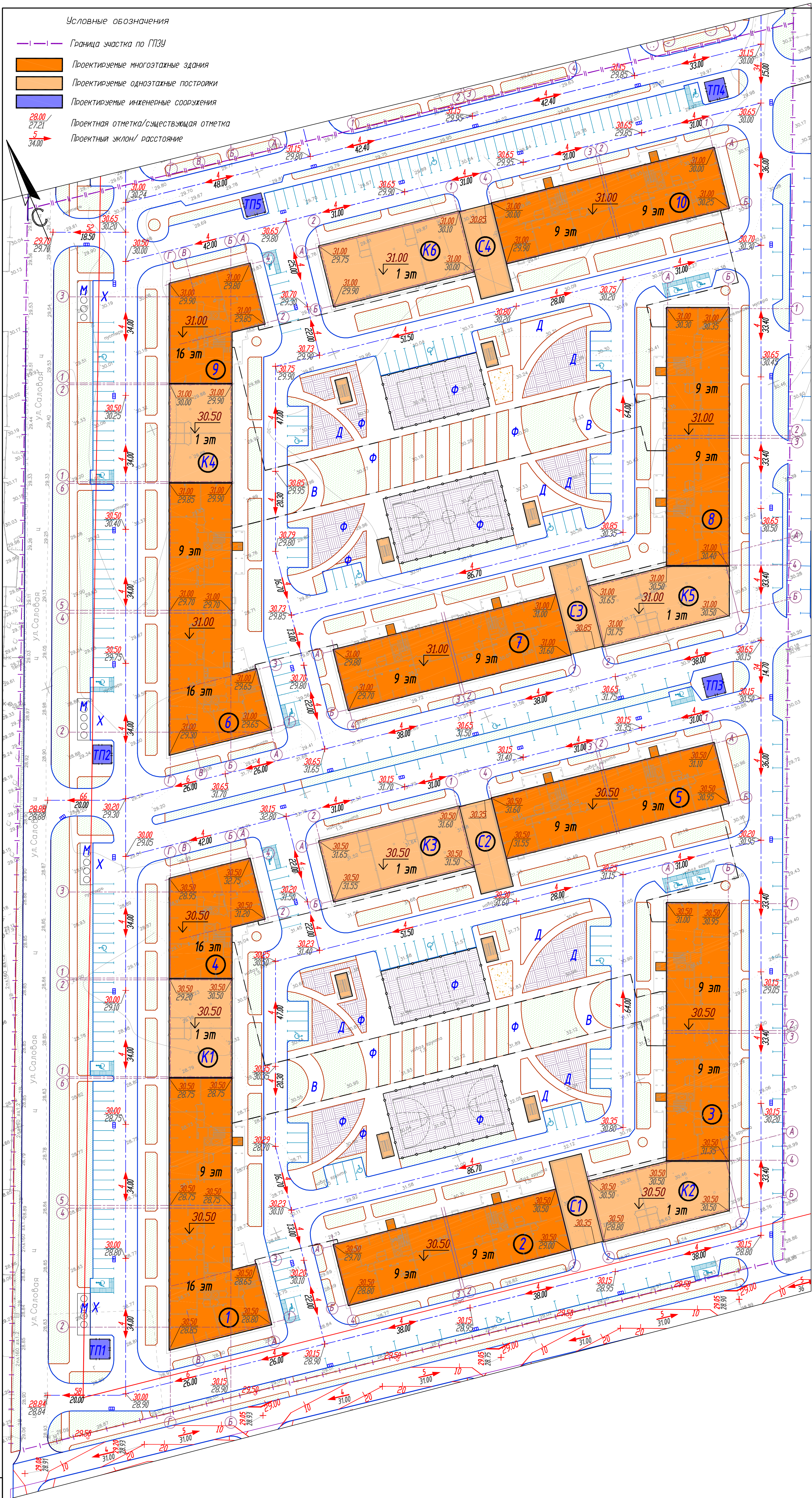
					09/02/2022-ПЗУ			
					Жилая комплекс в г. Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером 23:43:000000001642			
Изм.	Кол.	Лист	И. Ф. И.	Подп.	Дата	Стация	Лист	Листов
ГИП	Тарасенко	1	В. В.	В. В.	2022	П	2	
ГАП	Хохлов							
Разработал	Снесарева							
И. Ф. И.	Тарасенко					Схема генерального плана. М 1:500		ИП "Тарасенко В.Н." г. Краснодар
								Формат А1

Условные обозначения

- Граница участка по ПЗУ
- Проектируемые многоэтажные здания
- Проектируемые одноэтажные постройки
- Проектируемые инженерные сооружения
- Проектная отметка/существующая отметка
- Проектный уклон/ расстояние

Экспликация

- 1 Многоквартирный жилой дом
- 2 Многоквартирный жилой дом
- 3 Многоквартирный жилой дом
- 4 Многоквартирный жилой дом
- 5 Многоквартирный жилой дом
- 6 Многоквартирный жилой дом
- 7 Многоквартирный жилой дом
- 8 Многоквартирный жилой дом
- 9 Многоквартирный жилой дом
- 10 Многоквартирный жилой дом
- K1 Административно-офисное здание
- K2 Административно-офисное здание
- K3 Административно-офисное здание
- K4 Административно-офисное здание
- K5 Административно-офисное здание
- K6 Административно-офисное здание
- C1 Подземная автостоянка
- C2 Подземная автостоянка
- C3 Подземная автостоянка
- C4 Подземная автостоянка
- ТП1 Трансформаторная подстанция
- ТП2 Трансформаторная подстанция
- ТП3 Трансформаторная подстанция
- ТП4 Трансформаторная подстанция
- Площадки
- Ф Для занятия физкультурой
- Д Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста
- В Для отдыха взрослого населения
- М Контейнерная площадка для сбора ТБО
- Х Хозяйственные



Имя, И. П. Ф. Подп. и дата Взам. Имя, И. П. Ф.

						09/02/2022-ПЗУ		
						Жилой комплекс в г. Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером 23-43-0000000-1642		
Изм.	Кол.	Лист	И. в.к.	Подп.	Дата			
ГМП	Тарасенко	И. в.к.	Подп.	Подп.	Дата			
ГАП	Хохлов	И. в.к.	Подп.	Подп.	Дата			
Разработал	Снесарева	И. в.к.	Подп.	Подп.	Дата			
И.контр.	Тарасенко	И. в.к.	Подп.	Подп.	Дата			
						План организации рельефа, М 1:500		
						ИП "Тарасенко В.И." г. Краснодар		
						Формат А1		

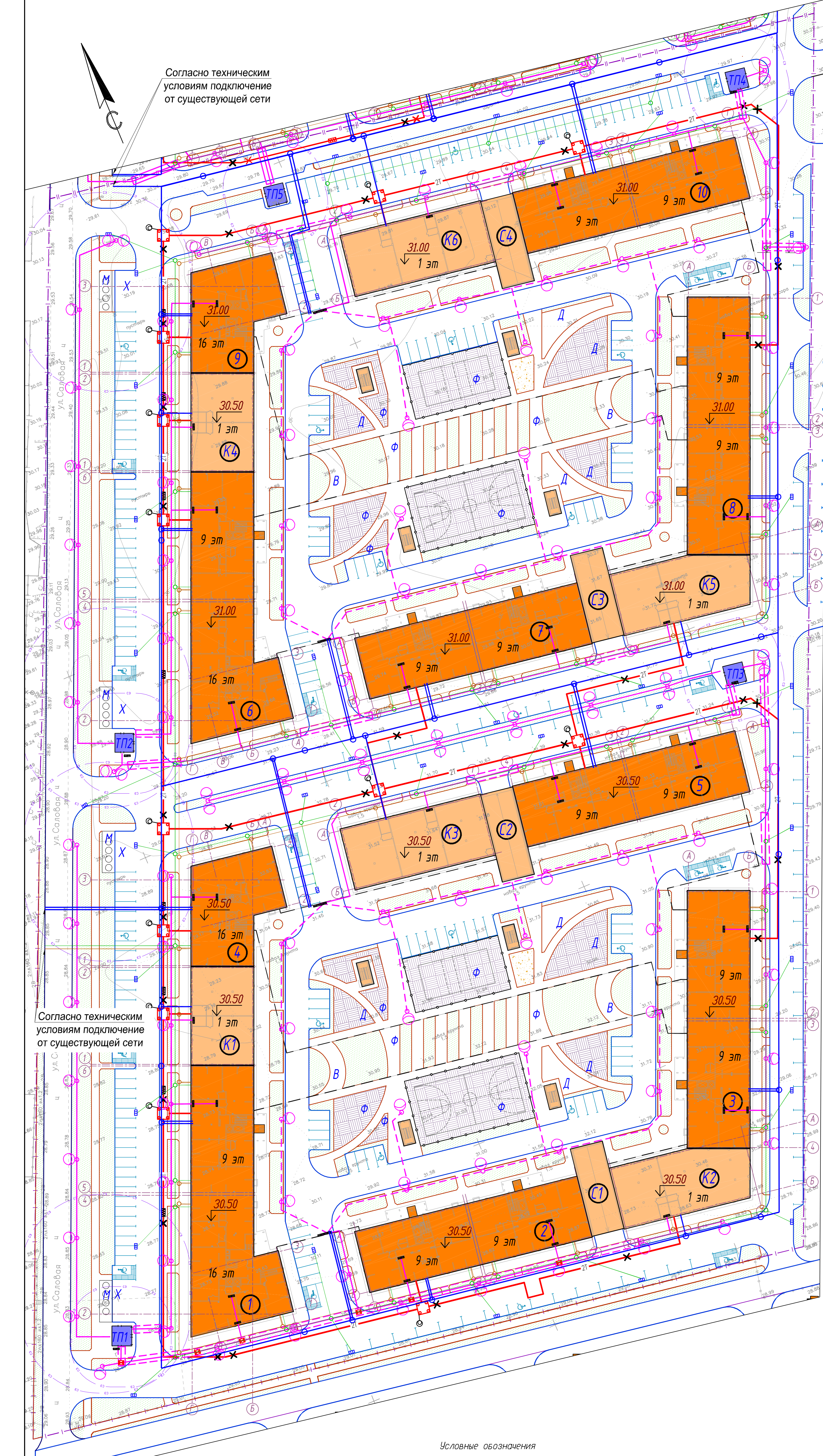
A schematic cross-section of a composite material. The diagram shows three distinct layers. The top layer is a light gray area with a wavy, undulating interface separating it from the middle layer. The middle layer is a darker gray area with diagonal hatching. The bottom layer is a light gray area with a dotted pattern. A downward-pointing arrow is located on the left side of the top layer, and a rightward-pointing arrow is located on the right side of the middle layer.

ФОРМАТ А2

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ ЗЕМЛЯНЫХ МАСС			
Наименование грунта	Количество, м3		Примечание
	Насыпь (+)	Ваянка (-)	
1. Грунт планировки территории	21668	3253	
2. Грунт вытесненный при устройстве			
а) подземных частей зданий (сооружений)		98752	
б) покрытий проездов, тротуаров и площадок (без учета покрытий над автостоянками)		11104	h _{сп} = 0.40 м
в) газонов (без учета газонов над автостоянками)		1448	h = 0.20 м
3. Итого	21668	114557	
4. Избыток местного грунта	92889		
5. Плодородный грунт			
а) для газонов (с учетом газонов над автостоянками)	2074		h = 0.20 м
6. Недостаток плодородного грунта		2074	



ФОРМАТ А1



Изм. N подл. Подп. и дата Инв. инв. M

Изм. N подл. Подп. и дата Инв. инв. M

Граница участка по ПЗУ

Проектируемая сеть водопровода (подземная прокладка)

Проектируемая сеть бытовой канализации (подземная прокладка)

Проектируемая сеть ливневой канализации (подземная прокладка)

Проектируемые сети теплоснабжения (подземная прокладка)

Проектируемые сети связи (подземная прокладка)

Проектируемый силовой кабель 0,4кВ в земле (подземная прокладка)

Проектируемые сети наружного освещения (подземная прокладка), светильник

09/02/2022-ПЗУ

Жилой комплекс в г. Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0000000:1642

Изм.	Колон.	Лист	И. ак.	Подп.	Дата
ГИП	Тарасенко	6	Арх.	Арх.	
ГАП	Хохлов		Арх.	Арх.	
Разработал	Снесарева		Арх.	Арх.	
Н.контр.	Тарасенко		Арх.	Арх.	

Сводный план инженерных сетей. М 1:500

Стация	Лист	Листов
П	6	

ИП "Тарасенко В.Н." г. Краснодар

Формат А1

- Экспликация
- 1 Многоквартирный жилой дом
 - 2 Многоквартирный жилой дом
 - 3 Многоквартирный жилой дом
 - 4 Многоквартирный жилой дом
 - 5 Многоквартирный жилой дом
 - 6 Многоквартирный жилой дом
 - 7 Многоквартирный жилой дом
 - 8 Многоквартирный жилой дом
 - 9 Многоквартирный жилой дом
 - 10 Многоквартирный жилой дом
 - K1 Административно-офисное здание
 - K2 Административно-офисное здание
 - K3 Административно-офисное здание
 - K4 Административно-офисное здание
 - K5 Административно-офисное здание
 - K6 Административно-офисное здание
 - C1 Подземная автостоянка
 - C2 Подземная автостоянка
 - C3 Подземная автостоянка
 - C4 Подземная автостоянка
 - ТП1 Трансформаторная подстанция
 - ТП2 Трансформаторная подстанция
 - ТП3 Трансформаторная подстанция
 - ТП4 Трансформаторная подстанция
 - Площадки
 - Ф Для занятия физкультурой
 - Д Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста
 - В Для отдыха взрослого населения
 - М Контейнерная площадка для сбора ТБО
 - Х Хозяйственные